



MAISON MARTENS
PROVENCE

VILLA JULIETTE

Handboek
A t/m Z



Scan voor online versie



www.MaisonMartens.com



MAISON MARTENS

PROVENCE



Welkom bij Maison Martens,

Wij hopen dat jullie een goede reis hebben gehad. Vanaf nu kunnen jullie ontspannen en genieten van de vakantie. Hieronder vinden jullie informatie over Villa Juliette.

In de afgelopen jaren hebben wij dit huis met veel tijd, energie en liefde opgebouwd. Wij hopen dat jullie ten volle zullen genieten van het huis en vragen u om het met respect te behandelen. Mochten jullie tijdens het verblijf vragen hebben, laat het ons weten!

TELEFOONNUMMER : +33 699749592

WIFI: Starlink 841
wachtwoord: Floris153!

Bonne vacance !

Hieronder treffen jullie de informatie aan over deze Villa. Mocht je informatie missen, laat het ons weten dan kunnen wij dit verbeteren. Dank daarvoor!

A

ACTIVITEITEN

Bij het "Office du Tourisme" kunt u wekelijks informatie halen over de diverse evenementen die worden georganiseerd. Kijk ook eens op Instagram #Lorgues of op @MaisonMartens met adressen welke wij daarop volgen. Daarnaast treft u in deze map diverse folders / kaartjes aan van activiteiten in de omgeving.

Fietsen kun je huren bij via <https://naturevasion.com> om bijvoorbeeld een prachtige tocht te maken door de vele wijnvelden. Ook kun je daar kano's huren voor een tocht over de rivier de Argens. Gorges du Verdon - daar zwemmen, wandelen of ook kano's huren en dan lunchen bij L' O a la Bouche in Bauduen of de andere vele leuke restaurants.



841 Chemin du Pas de l'Avé.
83510 Lorgues



112 Alarm EU
15 Ambulance

www.MaisonMartens.com



112 Alarm EU
18 Brandweer / Firemen



112 Alarm EU
17 Politie / Police



MAISON MARTENS

PROVENCE



Op de website kijkzuidfrankrijk.com vind je tevens veel informatie over Zuid Frankrijk en worden verschillende activiteiten gecommuniceerd.

Andere websites:

www.lorgues.fr

www.tripadvisor.com

www.infolorgues83.com

AFVAL

Alle afval graag in afvalemmerzakken. De afvalemmer die in het huis aanwezig zijn, zijn 50L.

Graag aanvullen indien de afvalzakken op zijn. Het afval graag deponeren in de containers onderaan de straat bij de doorgaande weg.

Bij vertrek graag al het afval deponeren in de containers.

AIRCO

Zodra je een kamer verlaat, wil je dan graag de airco's uitzetten.

Denk er vooral aan om de airco uit te zetten als je de uren erna niet meer in die kamers komt of als je bijvoorbeeld de ramen hebt opengezet. Overdag is er stroom voldoende aanwezig. Wees spaarzaam met electra in de avonduren of op zwaar bewolkte dagen.

APOTHEEK

In het centrum van Lorgues zijn drie apotheken.

12 Avenue de Toulon 11 - 04 94 73 58 05

Place Georges Clemenceau - 04 94 73 70 31

1 Avenue de Toulon - 04 94 73 72 97

ALARMNUMMERS

Algemeen alarmnummer : 112

Politie : 17

Brandweer : 18

Ambulance : 15

Strandwacht : 196

Anti gif centre : 01 40 05 48 48

Gas & Elektriciteit noodgevallen : 09 726 750 + departement nummer (e.g. 83 = VAR)



www.MaisonMartens.com

La vie est belle



MAISON MARTENS

PROVENCE



B

BAKKER

In Lorgues zijn verschillende bakkers. Onze favoriet zijn

1. Maison Nagi

Adres: 17 Bd Clemenceau, Lorgues

2. Boulangerie Marie Blachere (meest dichtbij huis)

Adres: 205 Rte de Carces

BANK & PINAUTOMAAT

De dichtstbijzijnde bank (CIC) ligt naast het gemeentehuis van Lorgues, evenals pinautomaat.

Adres: 17 Cr de la République.

BBQ

De bbq werkt op houtskool. Dit kun je bij de supermarkt kopen.

BBQ dient na gebruik zelf te worden schoongemaakt. Let op: indien niet gedaan bij vertrek, wordt er 50 euro op de borg ingehouden

Ook is het zo dat er in deze regio regelmatig bosbranden zijn waardoor het gebruik van BBQ's tijdelijk verboden is. Indien dit zo is, zullen wij jullie hiervan informeren bij aankomst. U wordt altijd verzocht de BBQ te gebruiken op een stenen ondergrond, niet in de vrije natuur. Ook wordt verzocht om altijd blusapparatuur in de nabijheid te plaatsen.

BOEKEN

In het appartement vind je verschillende boeken die uiteraard gelezen mogen worden.

BUITENKUSSENS

Bij regen graag alle buitenkussens onder het overdekte terras of binnen neerleggen.

D

DOKTER

Bij de letter A, vindt u alle alarmnummers. In het centrum van Lorgues ligt de dichtstbijzijnde huisartsenpost bij de parkeerplaats. Adres: 3 Av de Toulon.



www.MaisonMartens.com

a la belle étoile



MAISON MARTENS

PROVENCE



E

ETEN

Mochten jullie gebruik maken van onze etenswaren, olie en kruiden, geen probleem. Gelieve deze graag weer aan te vullen.

Graag bij het weggaan, alle bederfbare etensresten weggooien.

Je kunt in Lorgues overal lekker eten. Neem een wandeling door het centrum en bekijk de menukaarten. Wij geven je graag tips, dus vraag het vooral! Ook kunnen wij voor je reserveren indien gewenst.

Bestellen met thuis breng service kan bij Sushi Wok in Lorgues, tel +33 6 42 86 10 50. Uiteraard kun je bij hen prima eten in het restaurant!

F

Fornuis

In de keuken zit een gasfornuis. In de kast links van de kookplaat zit de gasfles. Als deze leeg is, kunt u deze zelf vervangen of u raadpleegt ons. Er staat een reservegasfles in de naastgelegen carport. De oven werkt simpel met de draaiknoppen en werkt alleen indien de klok is ingesteld.

G

GOLF

Er zijn verschillende golfbanen in de omgeving. <https://en.leadingcourses.com/europe>

H

HANDDOEKEN

In de slaapkamer kast liggen extra handdoeken. Indien jullie deze extra gebruiken, graag zelf wassen, drogen en terugleggen. Anders zullen we de extra kosten hiervan inhouden op de borg.

HUISDIEREN

Geen huisdieren toegestaan.



www.MaisonMartens.com

L'amour toujours



MAISON MARTENS

PROVENCE



I

INTERNET

wifi netwerk: Starlink

wachtwoord: Floris153!

Ondanks dat we satelliet internet hebben en deze erg stabiel is, gebeurt het zelden dat deze het even niet doet. Hier kunnen we helaas niks aan doen.

K

KAARSEN

Jullie kunnen in het huis kaarsen aansteken (bij voorkeur waxinelichtjes), maar blijf altijd in de buurt van de kaarsen en vergeet ze vooral niet uit te doen. Kaarsen ook graag na gebruik aanvullen.

KASTEN PRIVE

In de villa is een privé kast aanwezig. Deze heeft een plaatje met "private" erop. Gelieve deze privékasten te respecteren.

KOFFIE

Er is een Nespresso koffiemachine in de keuken. Standaard zijn er enkele cups aanwezig. Deze zijn voor het eerste gebruik bij aankomst. Gelieve deze voor vertrek weer terug aan vullen.

KOELKASTEN

Er is een grote Amerikaanse koelkast aanwezig. Let op dat je de deuren goed sluit want ze blijven nog eens open staan. Daardoor ontstaat ijsvorming en lekkage.

M

MANAGER

Wij zelf, Harm en Manon dragen zorg voor de gasten, het gehele domein en de accommodaties. Wij zijn er om je te helpen waar nodig. Mocht er tijdens jullie verblijf een probleem ontstaan, werkt er iets niet of hebben jullie vragen, laat het ons zo snel mogelijk weten en wacht niet tot het einde van de vakantie. Zowel voor jullie als voor de gasten na jullie willen wij dat eventuele problemen zo snel mogelijk worden opgelost.



www.MaisonMartens.com

Joie de vivre



MAISON MARTENS

PROVENCE



MARKTEN

Bij het "Office du Tourisme" kunnen jullie informatie halen over de diverse markten.

Hier een aantal op een rij:

Flayosc - Maandag

Cotignac - Dinsdag

Lorgues - Dinsdag

Lorgues - Vrijdag (Vide Grenier en Artisanal, uitsluitend in het zomerseizoen)

Salernes - Woensdag

Le Lavandou - Donderdag

Draguignan - Zaterdag

Aups - Woensdag en Zaterdag

St. Tropez - Zaterdag

Tourtour - Zaterdag

Kijk ook op: <https://frankrijkpuur.nl/markten-in-de-provence/>

- Marché, de wekelijkse markt
- Marché artisanal, streekmarkt met ambachtelijke producten
- Marché paysan, boerenmarkt
- Vide grenier, rommelmarkt
- Brocante, antiekmarkt

MIEREN

Zorg dat de keuken, vloer en terras schoon blijft. Zo houden we de mieren buiten.

O

Ontkalkings Machine

Deze staat in de machinekamer en gaat soms automatisch spoelen gedurende een uur. Het geeft een geluid van stromend water en is noodzakelijk om het drinkwater van goede kwaliteit te houden. U kunt het water uit de kraan zonder probleem drinken.



www.MaisonMartens.com

*Profitez des
petits moments*



MAISON MARTENS
PROVENCE



R

RADIO

Muziek kunt u vanaf uw telefoon streamen naar de JBL BlueTooth speaker.

RESTAURANTS

In de gehele omgeving zijn tal van restaurants, onder andere;

- La table des Epiciers gerund door een Vlaams-Belgische Chef Luc. Bij Luc geniet je van traditioneel Belgische gerechten. Frieten, Luikse gehakballen maar ook een verse dorade. Je vindt Luc op 4 Av. Allongue in Lorgues. +33 6 30 90 28 68 Doe hem de groeten van ons! :-)
- Chez Ludo, een uitgebreide traditionele kaart, leuk terras 14 Bd Clemenceau Lorgues
- AntrE'nouS, voor culinaire verwennerij. Chef Etienne is een master in combinaties van smaken en structuren. Samen met zijn partner Stéphanie maakt hij er een culinair feest van. Te vinden aan 07 Av. Allongue, Lorgues. +33 494 67 63 80.. Doe ze vooral de groeten namens ons! :-)
- Chez Bruno Het beste truffelrestaurant in de VAR en wereldwijd beroemd. Een restaurant waar regelmatig de beroemde VIP's met de helicopter landen voor een heerlijk diner. Je vindt Bruno aan 2350 Route des Arcs, Lorgues +33 4 94 85 93 93
- Chateau Berne Prachtig wijndomein met meerdere restaurants. Bistro +33 4 94 60 43 51 Restaurant Le Jardin de Benjamin +33 4 94 60 49 79. Route de Salernes, Lorgues
- L'Estellan Restaurant in de wijnvelden Route de st. Antonin +33 6 38 10 04 09
- Table du Moulin Rue de Climène +33 4 94 47 43 91
- Le Grillon Leuke brasserie in centrum van Lorgues 13 Bd de la République +33 6 31 85 55 97
- La route Klein en gezellig in het oude centrum van Lorgues 24 Rue Droite +33 4 89 53 23 31
- Chateau Saint Roux RD17, Rte de la Garde Freinet, Le Cannet-des-Maures +33 4 94 60 48 92
- Chateau Ultimate Provence- Modern wijkasteel onderweg naar Saint Tropez 7270 Route du Luc, La Garde-Freinet +33 4 94 85 29 10
- Jardin Secret Leuk lunch & diner restaurant boven centrum van Cotignac 13 Rue de l'Araignée, Cotignac +33 4 94 78 30 51
- Chateau Martinette Prachtige plek met fantastisch uitzicht 4005 Chem. de la Martinette, Lorgues +33 4 94 73 84 93
- Le Clos des Vignes Heerlijk eten in de wijnvelden 4540 Route de Montfort +33 4 94 04 72 19
- Le Bistro restaurant in centrum Cotignac 10, cours Gambetta, Cotignac +33 498154632
- Le Bistro de Lou Calen Stijlvol dineren, 1 Cours Gambetta , Cotignac +33 494862621



www.MaisonMartens.com

*Laissez le coeur
vous guider*



MAISON MARTENS

PROVENCE



Deze opsomming van restaurants zijn slechts een kleine greep van vele leuke restaurants in de directe omgeving. Er zijn tal van fijne adressen nog steeds te ontdekken. Hebben jullie een vraag over een bepaald restaurant, laat het ons weten, we delen graag onze bevindingen. Maar ook ontvangen wij graag jullie ervaringen zodat we onze volgende gasten kunnen adviseren.

Roken

Binnen mag er niet gerookt worden. Wij vragen jullie vriendelijk dit buiten te doen en gebruik te maken van een asbak met water. Deze ook altijd te legen tijdens het verblijf en bij vertrek.

S

SCHOONMAAKMIDDELEN

In de keuken vinden jullie verschillende soorten schoonmaakmiddelen. Indien de fles op is of lijkt te raken, graag aanvullen. Wij gebruiken altijd biologische afbreekbare producten.

SEPTIC TANK

Het domein is voorzien van een eigen Septic Tank. Vriendelijk maar dringend verzoek om alleen toiletpapier door het toilet te spoelen en geen andere zaken zoals tampons, watjes, vochtige doekjes etc. Graag uitsluitend rose kleurig WC papier gebruiken en beslist geen chloor producten gebruiken!!!



www.MaisonMartens.com



MAISON MARTENS
PROVENCE

SERVIES

Het servies in de privé kast gelieve niet te gebruiken. Al het overige servies is vrij voor gebruik.

Heel graag willen we jullie ook vragen om alleen plastic servies mee te nemen naar de tuin.

SLEUTELS

Jullie ontvangen 1 voordeursleutel om te gebruiken tijdens uw verblijf. Verlies deze niet aub. Indien de poort gesloten is, kan deze handmatig geopend worden. Deze is niet op slot.

SPELLETJES

In de dressoir kast liggen diverse spelletjes

SUPERMARKT

In Lorgues zijn drie supermarkten. De Intermarche, de Netto en een kleine Casino in het centrum. In Draguignan vind je de Lidl. Action en grote Carrefour. Een grote HyperU vind je in Les Arcs.

STRIJKIJZER EN -PLANK

Deze zijn niet standaard voorzien in het appartement en zijn op aanvraag beschikbaar.

STOFZUIGER

In woonkamer staat een draadloze stofzuiger.

STOPPENKAST

Achter de 'Monaco' fotolijst zit de stoppenkast. In geval van problemen met elektra, kun je eventueel een schakelaar daarin weer aanzetten. Bij overbelasting zal echter de omvormer uit gaan. Normaal start deze binnen enkele seconden weer op. Denk erom dat je nooit meer dan 2 apparaten tegelijk aan hebt staan! Het Off-Grid systeem kan niet meer aan.

Indien de stroom niet opnieuw opstart, meld dit dan direct zodat we dit snel kunnen verhelpen!

T

TAXI

Hieronder een aantal adressen van lokale Taxi diensten:

Lorgues <https://www.taxivince.fr/>

Draguignan <http://collectiftaxis83.com/>



www.MaisonMartens.com



MAISON MARTENS

PROVENCE



TUIN- EN VERLICHTING

Onze tuin wordt ieder jaar zorgvuldig onderhouden en is voor u vrij toegankelijk.

Gelieve niet aan de kranen te draaien in de tuin omdat daarmee de automatische watertoevoer van de planten is geregeld. Graag alleen aan de uiteinden van de slangen draaien want het is zo ingesteld dat er dan water uitkomt! Fijn als u in warme dagen de buitenplanten van het appartement van wat water wilt voorzien. Twee wekelijks komt er een tuinman. Wij zullen jullie tijdig hierover informeren indien dit tijdens jullie verblijf is.

De tuinverlichting en die van het terras is op de zonsondergang geschakeld en gaat om 0:00uur uit. Mocht dit tijdstip niet gewenst zijn dan passen wij dit graag voor u aan!

TV

Er zijn twee afstandsbedieningen. Eén voor het tv-scherm en de andere is voor de decoder. Hierop vind je internationale zenders (NL, ENG, BE en DU). Het is tevens mogelijk om hierop internationale radiozenders te ontvangen. We vragen je vriendelijk geen instellingen te wijzigen.

V

VAATWASSER

Gelieve uitsluitend het korte programma te kiezen. En gebruik tijdens zonlicht. Afwasblokjes (biologisch) graag aanvullen na gebruik.

VERWARMING

Het appartement is voorzien van een airco. Verwarming door deze op 25 graden te zetten. Vergeet deze niet uit te doen wanneer het warm genoeg is of wanneer je naar bed gaat. Gebruik zoveel mogelijk bij zonlicht!

VERTREK

Wij vragen jullie vriendelijk om niet later dan 10:00 uur te vertrekken. Daarnaast willen wij jullie wederom vriendelijk verzoeken het huis netjes achter te laten. Zorg ervoor dat meubels weer op dezelfde plek staan zoals op de dag dat jullie arriveerden. Dit helpt bij de eindcontrole m.b.t. het retourneren van uw borg.



www.MaisonMartens.com



MAISON MARTENS

PROVENCE



Graag nog aandacht voor de volgende punten:

1. Graag het keukenaanrecht, de oven en de koelkasten schoon achter laten en deze met een doek afnemen.
2. Graag alle toiletten doorspoelen en prullenbakjes legen op badkamers en toiletten.
3. Graag alle afvalcontainers huis legen
4. Indien jullie de BBQ hebben gebruikt deze graag schoon achterlaten.
5. Afval dient beneden bij de containers te worden weggegooid. Geen afvalzakken in het huis of buiten achterlaten alstublieft.
6. Vaatwassers legen
7. Afval van sigaretten en BBQ houtskool verwijderen.
8. Bedden afhalen en samen met handdoeken in washok op de grond neerleggen
9. Sleutels graag achterlaten op het aanrecht van de keuken. Verloren sleutels zullen in rekening worden gebracht.

Indien jullie bovenstaande punten niet respecteren, zal extra schoonmaakwerk dat hierdoor nodig is, in rekening worden gebracht en van uw borg worden ingehouden. Verder zal er 50 euro in rekening worden gebracht bij een niet schoongemaakte BBQ.

W

WASMACHINE

Jullie kunnen vrij gebruikmaken van de wasmachine. Wederom geldt als het biologische wasmiddel en/of wasverzachter op is. Graag aanvullen. Er een droogrek aanwezig om was op te laten drogen.

WIFI

WIFI: Starlink 841

wachtwoord: Floris153!

Z

ZIEKENHUIS

In Draguignan ligt het dichtstbijzijnde ziekenhuis en eerste hulp.

Route de Montferrat, 83300 Draguignan

+33 4 94 60 50 00

Heeft u een ambulance nodig bel dan 18

(de brandweer is getraind in Frankrijk als ambulancepersoneel)



www.MaisonMartens.com



MAISON MARTENS

PROVENCE



ÉÉN MET DE NATUUR



OFF THE GRID

Maison Martens is een domein welke geheel zelf voorzienend is. We leven letterlijk van de natuur, de energie welke in de natuur voor handen is zetten wij om in leefcomfort. Dit vinden vele ambitieus, maar wij vinden het normaal. Je wordt bewust van zaken, zoals dat niet altijd alles vanzelfsprekend is. Om u te laten meegenieten van het leven met de elementen geven wij u enkele tips;

1. Realiseert u zich dat bij bewolkt weer er minder energie beschikbaar is, wees zuinig met energie
2. Het Off Grid systeem kan maximaal 4000W energie leveren via het stopcontact. Gebruik dus niet meer dan twee apparaten tegelijkertijd. Bijvoorbeeld; Zet de airco uit als u de oven gebruikt en water wilt koken. Of wacht met koffie zetten als uw partner de haren föhnt.
3. Vaatwasmachine of wasmachine aanzetten overdag bij zonlicht. Niet in de avond of tijdens zwaarbewolkt weer.
4. Gebruik wasmachine nooit gelijktijdig met de warmwater boiler. Schakel de laaste uit voor het wassen.
5. Het back-up systeem zorgt ervoor dat er na een zonnige dag voldoende stroom is opgeslagen om de nacht door te komen, mits bij normaal gebruik.

NATURISME

Onze gasten zijn zich bewust van de natuur, de elementen en de natuurenergie. Naturisme is het volledig daarop af stemmen. Ons terrein laat naturisme toe. Er zijn genoeg plekken om op een ligbed of handdoek heerlijk tot rust te komen.

WIJN EN SPIJS

Ons domein telt een groot aantal olijfbomen. Hiervan produceren wij eind van het jaar onze eigen olijfolie. Laat bij interesse uw gegevens achter zodat wij deze voor u kunnen reserveren, Een fles olijfolie kost ongeveer € 27,- en is gegarandeerd uitsluitend van onze eigen biologische olijfgaard. Aangrenzend treft u tevens onze wijngaard. Deze is niet toegankelijk maar zichtbaar vanaf ons domein. Hier rijpen de druiven voor onze heerlijke Catharina Rosé. Deze is beschikbaar op ons domein of via de website MaisonMartens.com

Bonne vacance !



841 Chemin du Pas de l'Avé.
83510 Lorgues



112 Alarm EU
15 Ambulance



www.MaisonMartens.com



112 Alarm EU
18 Brandweer / Firemen



112 Alarm EU
17 Politie / Police